

Jakarta Selatan, 15 Agustus 2026

Nomor : 025/SPer/PPM-KEJ/VIII/2026
Lampiran : -
Perihal : **Permohonan Penggunaan Lantai 8 dan Lantai 9 Gedung Menara Agrinas Palma sebagai Kantor Operasional PT Palma Pertiwi Makmur**

Kepada Yth.
Kepala Badan Pemulihan Aset (BPA)
di Tempat

Dengan hormat,

PT Palma Pertiwi Makmur (PPM) berperan dalam pengembangan dan pelaksanaan program KPBU atas prakarsa badan usaha (Unsolicited) untuk mendukung program strategis nasional Kedaulatan Pangan dan Energi Nasional, yang melibatkan koordinasi intensif dengan Pemerintah Pusat, Pemerintah Daerah, BUMN/BUMD, dan mitra strategis lainnya.

PPM telah menempati sebagian ruang di Lantai 8 Gedung Menara Agrinas Palma sejak tahun 2021. Seiring semakin intensifnya pelaksanaan program, ruang tersebut sudah tidak lagi mencukupi kebutuhan operasional perusahaan kami.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami bermaksud memohon kepada Badan Pemulihan Aset (BPA) selaku pihak berwenang atas pengelolaan aset dimaksud agar dapat diberikan izin penggunaan Lantai 8 dan Lantai 9 Gedung Menara Agrinas Palma sebagai kantor operasional perusahaan.

Permohonan ini didasarkan pada pertimbangan berikut:

1. Perluasan kegiatan operasional PPM seiring berjalannya program KPBU Unsolicited.
2. Kebutuhan ruang kerja tambahan bagi tim operasional, administrasi, legal, keuangan, dan pengembangan proyek.
3. Kebutuhan ruang koordinasi dan rapat, mengingat program melibatkan banyak pemangku kepentingan.
4. Pentingnya efektivitas koordinasi, baik internal maupun dengan pihak eksternal.
5. Cakupan program yang strategis dan berskala nasional, sehingga memerlukan dukungan fasilitas yang memadai.
6. Terbentuknya pusat operasional dan koordinasi yang terintegrasi di Lantai 8 dan 9.
7. Dukungan terhadap kelancaran, akuntabilitas, dan profesionalisme pelaksanaan program.

Kami memahami bahwa Gedung Menara Agrinas Palma berada dalam kewenangan pengelolaan BPA. Oleh karena itu, dengan ini kami memohon kepada Badan Pemulihan Aset (BPA) agar berkenan memberikan persetujuan dan/atau izin penggunaan Lantai 8 dan Lantai 9 Gedung Menara Agrinas Palma sebagai kantor operasional PT Palma Pertiwi Makmur. Perseroan siap mengikuti seluruh ketentuan, mekanisme, persyaratan administrasi, dan tata kelola pemanfaatan aset yang ditetapkan oleh BPA, serta siap berkoordinasi lebih lanjut mengenai luasan, tata letak, jangka waktu, biaya, dan aspek administratif/legal lainnya sesuai arahan BPA.

Demikian permohonan ini kami sampaikan. Besar harapan kami atas pertimbangan dan persetujuan BPA, agar penggunaan ruang ini dapat mendukung kelancaran pelaksanaan program strategis nasional yang menjadi tanggung jawab Perseroan. Atas perhatian dan dukungan BPA, kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
PT Palma Pertiwi Makmur (PPM)



Mardianto
Presiden Direktur

Tembusan:

1. Sekretaris Badan Pemulihan Aset (BPA)
2. Kepala Biro Pengelolaan Aset Badan Pemulihan Aset (BPA)
3. Arsip.